



DIEHOGA DENKFABRIK GMBH

AGENDA

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



1. UNTERNEHMEN

1. **UNTERNEHMENSPROFIL**
2. KERNKOMPETENZ
3. PHILOSOPHIE
4. MEILENSTEINE



2. STRUKTUREN

1. MITARBEITER
2. STANDORTE



3. PORTFOLIO

1. DIENSTLEISTUNGEN
2. KUNDEN
3. PARTNER



4. REFERENZ

1. REFERENZKUNDEN
2. KONTAKT INFORMATIONEN

UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



WIR SIND DAS FÜHRENDE UNTERNEHMEN IN DER **BRANCHE**

DIEHOGA HOTELBERATUNG BIETET ALS INHABERGEFÜHRTES UNTERNEHMEN SEIT ÜBER 17 JAHREN BERATUNGSDIENSTLEISTUNGEN IM ZUSAMMENHANG MIT TOURISTISCHEN SPEZIALIMMOBILIEN AN.

DER BERATUNGSSCHWERPUNKT LIEGT BEI BEHERBERGUNGSIMMOBILIEN MIT GASTGEWERBLICHER NUTZUNG WIE HOTELS, HOSTELS, CAMPINGPLÄTZEN, SCHWIMM- UND SPASSBÄDERN, ALTEN- UND PFLEGEHEIMEN SOWIE RESTAURANTS.

UNTERNEHMENSPROFIL

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

GRÜNDUNG



2001

RECHTSFORM



GMBH

STANDORTE



4

BERATUNGSMANDATE



311

GUTACHTEN



202

GETRUNKENE KAFFEE'S



5.087

KERNKOMPETENZ

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

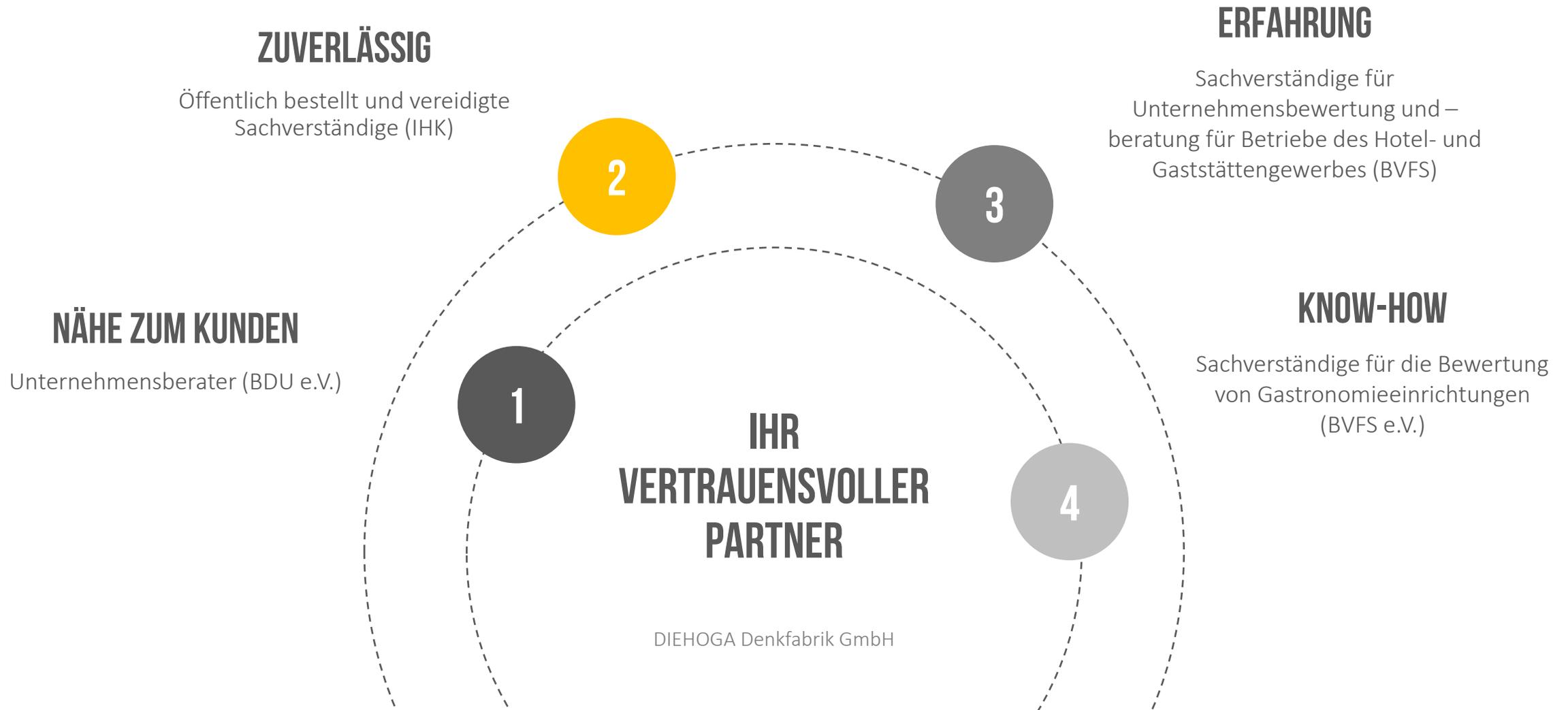


KERNKOMPETENZ

- **ALS UNABHÄNGIGE HOTELBERATER UND SACHVERSTÄNDIGE STEHEN WIR UNSEREN MANDANTEN BEI DER VORHABENSREALISIERUNG, DER UNTERNEHMENSÜBERNAHME SOWIE DER UNTERNEHMERISCHEN FÜHRUNG UND NEUAUSRICHTUNG ZUR SEITE. HIERBEI PROFITIEREN UNSERE MANDANTEN VON UNSEREN LÖSUNGSORIENTIERTEN UND PRAXISERPROBTEN BERATUNGSANSÄTZEN, STUDIEN SOWIE HOTELMARKTBERICHTEN UNSERER HOTELBERATER. GERNE ÜBERZEUGEN WIR SIE VON DER KOMPETENZ UND LEISTUNGSFÄHIGKEIT UNSERER DIENSTLEISTUNGEN. SIE ERREICHEN UNS UNTER +49 30 85731720**

KNOW-HOW

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



PHILOSOPHIE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

PARTNERSCHAFTLICHE ZUSAMMENARBEIT IN ALLEN BEREICHEN DES UNTERNEHMENS

- UNSER HANDELN ORIENTIERT SICH AUSSCHLIESSLICH AN UNSER ANSPRUCHSVOLLEN WERTESYSTEM.
- **VERTRAUEN, EHRLICHKEIT UND RESPEKT** SIND DIE WERTE NACH DENEN WIR HANDELN UND GEMESSEN WERDEN WOLLEN!



Unser MOTTO:
“EINFACH.GUT.BERATEN”

UNSERE WERTE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



INNOVATION

WIR BIETEN ZUKUNFTSORIENTIERTE, NACHHALTIGE **LÖSUNGEN** ZU IHRER VOLLSTEN ZUFRIEDENHEIT!



GUTE ANGEBOTE

WIR BIETEN LANGJÄHRIGE **ERFAHRUNG** UND EXPERTISE ZU ANGEMESSENEN PREISEN.



DAS BESTE VON ALLEM

WIR KOMBINIEREN MEHRERE DIENSTLEISTUNGEN UND BIETEN SOMIT UNSEREN KUNDEN EINE ENTSPRECHEND GROSSE **VIELFALT**.



VERLÄSSLICHKEIT

UNSERE DIENSTLEISTUNGEN, INSBESONDERE IN DER HOTEL- UND GASTRONOMIEBERATUNG WERDEN DURCH EIN TEAM VON **SPEZIALISTEN** ERBRACHT.

MEILENSTEINE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

ERRICHTUNG DES UNTERNEHMENS ALS GMBH

Zum 01.02.2005 wurde Herr Bethke als öffentlich bestellt und vereidigter Sachverständiger durch die IHK bestellt.

2005

BEZUG DER NEUEN BÜRORÄUME

Erwerb der eigenen Büroräume und Umzug in die jetzige Anschrift Werderstraße 1 in 12103 Berlin..

2014

2001

GRÜNDUNG DES BERATUNGSUNTERNEHMENS

Die Gründung erfolgte zunächst als Einzelunternehmen mit Sitz in Berlin

2013

WEITERE ERNENNUNGEN

Ernennung zum Unternehmensberater (BDU) und Sachverständigen für Unternehmensbewertung und –beratung sowie für die Bewertung von Gastronomieeinrichtungen (BVFS).

2018

STANDORTE

Ausbau auf 4 Standorte

MANAGEMENT / TEAM

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



GIANCARLO BETHKE
GESCHÄFTSFÜHRER



STEFAN KAHSTEIN
SENIOR CONSULTANT



FREIE MITARBEITER
SENIOR CONSULTANT
HERR MARCO ZIEBARTH
HERR DIPL.-ING. FRANK CHEC

UNTERNEHMENSSTANDORTE

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

FAKTEN:

UNTERNEHMENSGRÜNDUNG 2001 IN BERLIN

SEIT 2014 BEFINDET SICH DIE UNTERNEHMENSZENTRALE AM JETZIGEN STANDORT IN DER WERDERSTRASSE 1 IN 12103 BERLIN



BERLIN, BERLIN



HAMBURG -
GROSSHANSDORF



TELTOW, BRANDENBURG



HESSEN –
FRANKFURT / MAIN



UNTERNEHMENSSTANDORT – BEISPIEL BERLIN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



DIENSTLEISTUNGEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



HOTELBERATUNG

- TRANSAKTIONSBERATUNG
- ASSET-MANAGEMENT
- SANIERUNGSBERATUNG
- NACHFOLGEBERATUNG



HOTELGUTACHTEN

- VERKEHRS- / MARKTWERT
- TECHNISCHE DUE DILIGENCE
- UNTERNEHMENSWERT
- MIETE / PACTH



GASTRONOMIEBERATUNG

- BETRIEBSPRÜFUNG
- INVENTARBEWERTUNG
- KONZEPTBERATUNG

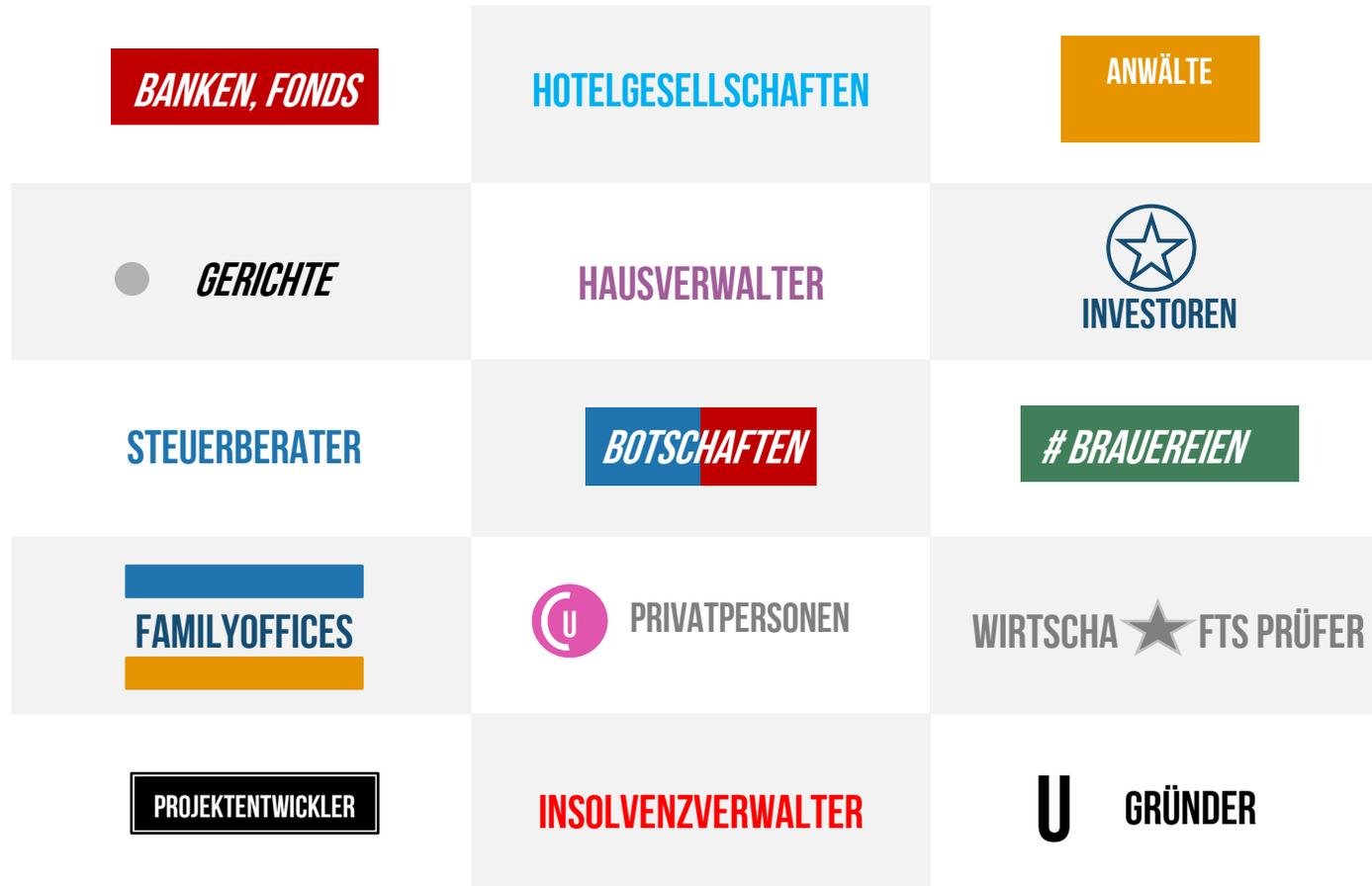


SPEZIELLE PROJEKTE

- DIGITALE INVENTARISIERUNG
- ZWANGSVERWALTUNG
- MYSTERY CHECKS

KUNDEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



DIEHOGA DENKFABRIK IST SEIT DEM JAHR 2001 MIT IHREN MANDANTEN TREU VERBUNDEN.

UNSERE ARBEITSWEISE IST DADURCH GEPRÄGT, DIESES ZIEL AUCH NACHHALTIG SICHERZUSTELLEN UND MIT QUALIFIZIERTEN DIENSTLEISTUNGEN DER HOTELBERATUNG ZU ÜBERZEUGEN.

REFERENZKUNDEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION

BERLINFONDS HOLDING GMBH

JANA LORENZ

FONDMANAGERIN

KLEISTSTRASSE 3-6

10787 BERLIN

LORENTZ.JANA@BERLINFONDS.COM

0049 30 214 97 117

DEUTSCHE KREDITBANK AG

MARKUS KRAMPITZ

GESCHÄFTSKUNDEN - TOURISMUS

KRONENSTRASSE 8-10

10117 BERLIN

MARKUS.KRAMPITZ@DKB.DE

0049 30 120 304 435

VIENNA HOUSE

JOHANNA WEICHSELBAUMER

CFO

DRESDNER STRASSE 87

1200 WIEN

JOHANNA.WEICHSELBAUMER@VIENNA
HOUSE.COM

0043 1 333 737 316

HYATT HOTELS

HYATT SERVICE GMBH

JULIEN LAMENSCH

CFO

MARLENE-DITTRICH-PLATZ 2

10785 BERLIN

JULIEN.LAMENSCH@HYATT.COM

0049 30 2553 1740

KONTAKT INFORMATIONEN

UNTERNEHMENSPRÄSENTATION



GIANCARLO BETHKE (M.BC.)
GESCHÄFTSFÜHRER

WERDERSTRASSE 1
12103 BERLIN



+49 857 317 20



G.BETHKE@DIEHOGA.DE



WWW.DIEHOGA.DE

WWW.HOTELGUTACHTEN.DE